



ГУБЕРНАТОР ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 05.10.2018 г. № 1243-р
Челябинск

О внесении изменений в распоряжение Губернатора Челябинской области от 28.07.2017 г. № 838-р

1. Внести в план-график («дорожную карту») по осуществлению мер по решению проблем граждан, включенных в реестр граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены, на территории Челябинской области, утвержденный распоряжением Губернатора Челябинской области от 28.07.2017 г. № 838-р «Об утверждении плана-графика («дорожной карты») по осуществлению мер по решению проблем граждан, включенных в реестр граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены, на территории Челябинской области» (Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 1 августа 2017 г.; 13 ноября 2017 г.; 10 апреля 2018 г.; 20 апреля 2018 г.; Сборник нормативных правовых актов Губернатора и Правительства Челябинской области, 2018, выпуск 2), изменения, изложив его в новой редакции (прилагается).

2. Настоящее распоряжение подлежит официальному опубликованию.

3. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.



Б.А. Дубровский

УТВЕРЖДЕН
распоряжением Губернатора
Челябинской области
от 28.07.2017 г. № 838-р
(в редакции распоряжения Губернатора
Челябинской области
от 05.10. 2018 г. №1243-р)

План-график («дорожная карта»)

по осуществлению мер по решению проблем граждан, включенных в реестр граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены, на территории Челябинской области

№ п/п	Адрес многоквартирного дома (наименование жилого комплекса (при наличии), в который входит многоквартирный дом, в соответствии с разрешением на строительство)	Количество граждан, включенных в реестр	Наименование застройщика, осуществившего привлечение денежных средств граждан	Количество договоров участия в долевом строительстве, зарегистрированных в отношении многоквартирного дома	Перечень мероприятий по решению проблем граждан, включенных в реестр		
					меры законодательного характера		
					наименование	срок реализации	ожидаемые результаты

Перечень мероприятий по решению проблем граждан, включенных в реестр						Срок восста- новления прав граж- дан, включен- ных в реестр
меры организационного характера			меры финансового характера			
наименование	срок реализации	ожидаемые результаты	наименование	срок реализации	ожидаемые результаты	

1.	10-этажный многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Челябинск, ул. Островского, д. № 35 (введен в эксплуатацию)	14	ООО СХК «Родничок» (некоммерческая организация ЖСК «ДОМ»)***	0	1) внесение изменений в Закон Челябинской области № 344-ЗО* (мероприятие выполнено)	2 - 3 кварталы в 2018 года	изменение сроков подачи заявлений для граждан, имеющих право на государственную поддержку
					2) внесение изменений в Закон Челябинской области от 13.04.2015 г. № 154-ЗО «О земельных отношениях» (мероприятие выполнено)	3 квартал в 2018 года	уточнение механизма передачи жилых помещений «обманутым дольщикам» в случаях предоставления земельных участков застройщикам без конкурсных процедур

1) рассмотрение заявлений граждан в соответствии с Законом № 344-ЗО (с учетом внесенных изменений)	по мере поступления заявлений, в сроки, установленные Законом № 344-ЗО (после внесения изменений в Закон № 344-ЗО, предусмотренных настоящим пунктом)	признание граждан нуждающимися в государственной поддержке в соответствии с Законом № 344-ЗО	1) в соответствии с Законом № 344-ЗО (с учетом внесенных изменений)	по мере признания граждан участниками подпрограммы**, в сроки, установленные Законом № 344-ЗО	оказание государственной поддержки гражданам в соответствии с Законом № 344-ЗО	4 квартал 2019 года
2) рассмотрение заявлений организаций на выделение земельных участков для удовлетворения требований участников долевого строительства	по мере поступления заявлений от организаций	строительство жилых домов с предоставлением жилых помещений гражданам, включенным в реестр	2) в соответствии с Законом Челябинской области от 13.04.2015 г. № 154-ЗО «О земельных отношениях» (с учетом внесенных изменений)	по мере выделения земельных участков	выделение земельных участков организациям в соответствии с Законом Челябинской области от 13.04.2015 г. № 154-ЗО «О земельных отношениях» (с учетом внесенных изменений)	

2.	10-этажный многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Челябинск, ул. Островского, д. № 38«а» (введен в эксплуатацию)	21	ООО СХК «Родничок» (некоммерческая организация ЖСК «ДОМ»)	0	1) внесение изменений в Закон Челябинской области № 344-ЗО (мероприятие выполнено)	2 - 3 кварталы 2018 года	изменение сроков подачи заявлений для граждан, имеющих право на государственную поддержку
					2) внесение изменений в Закон Челябинской области от 13.04.2015 г. № 154-ЗО «О земельных отношениях» (мероприятие выполнено)	3 квартал 2018 года	уточнение механизма передачи жилых помещений «обманутым дольщикам» в случаях предоставления земельных участков застройщикам без конкурсных процедур

1) рассмотрение заявлений граждан в соответствии с Законом № 344-ЗО (с учетом внесенных изменений)	по мере поступления заявлений, в установленные сроки, установленные Законом № 344-ЗО (после внесения изменений в Закон № 344-ЗО, предусмотренных настоящим пунктом)	признание граждан нуждающимися в государственной поддержке в соответствии с Законом № 344-ЗО	1) в соответствии с Законом № 344-ЗО (с учетом внесенных изменений)	по мере признания граждан участниками подпрограммы**, в установленные сроки, установленные Законом № 344-ЗО	оказание государственной поддержки гражданам в соответствии с Законом № 344-ЗО	4 квартал 2019 года
2) рассмотрение заявлений организаций на выделение земельных участков для удовлетворения требований участников долевого строительства	по мере поступления заявлений от организаций	строительство жилых домов с предоставлением жилых помещений гражданам, включенным в реестр	2) в соответствии с Законом Челябинской области от 13.04.2015 г. № 154-ЗО «О земельных отношениях» (с учетом внесенных изменений)	по мере выделения земельных участков	выделение земельных участков организациям в соответствии с Законом Челябинской области от 13.04.2015 г. № 154-ЗО «О земельных отношениях» (с учетом внесенных изменений)	

3.	Жилой дом, расположенный по адресу: г. Челябинск, ул. Цвиллинга, д. 62 (дом введен в эксплуатацию)	7	ФГОУВПО «Челябинская Государственная Академия культуры и искусств» (ЗАО «Аркада» ****	0	1) внесение изменений в Закон Челябинской области № 344-ЗО (мероприятие выполнено)	2 - 3 кварталы в 2018 года	изменение сроков подачи заявлений для граждан, имеющих право на государственную поддержку
					2) внесение изменений в Закон Челябинской области от 13.04.2015 г. № 154-ЗО «О земельных отношениях» (мероприятие выполнено)	3 квартал в 2018 года	уточнение механизма передачи жилых помещений «обманутым дольщикам» в случаях предоставления земельных участков застройщикам без конкурсных процедур

1) рассмотрение заявлений граждан в соответствии с Законом № 344-ЗО (с учетом внесенных изменений)	по мере поступления заявлений, в сроки, установленные Законом № 344-ЗО (после внесения изменений в Закон № 344-ЗО, предусмотренных настоящим пунктом)	признание граждан нуждающимися в государственной поддержке в соответствии с Законом № 344-ЗО	1) в соответствии с Законом № 344-ЗО (с учетом внесенных изменений)	по мере признания граждан участниками подпрограммы**, в сроки, установленные Законом № 344-ЗО	оказание государственной поддержки гражданам в соответствии с Законом № 344-ЗО	4 квартал 2019 года
2) рассмотрение заявлений организаций на выделение земельных участков для удовлетворения требований участников долевого строительства	по мере поступления заявлений от организаций	строительство жилых домов с представлением жилых помещений гражданам, включенным в реестр	2) в соответствии с Законом Челябинской области от 13.04.2015 г. № 154-ЗО «О земельных отношениях» (с учетом внесенных изменений)	по мере выделения земельных участков	выделение земельных участков организациям в соответствии с Законом Челябинской области от 13.04.2015 г. № 154-ЗО «О земельных отношениях» (с учетом внесенных изменений)	

4.	Комплекс жилых домов в г. Челябинске на пересечении ул. Каслинской и Бр. Кашириных № 32, № 33	60	ООО «Уральская строительная компания» *****	188	не требуются		
5.	Россия, Челябинская область, г. Миасс, Центральный район, МЖК, д. № 6	114	ООО «Аркона»	114	1) внесение изменений в Закон Челябинской области от 13.04.2011 г. № 154-ЗО «О земельных отношениях» (мероприятие выполнено)	3 квартал в 2018 года	уточнение механизма передачи жилых помещений «обманутым дольщикам» в случаях предоставления земельных участков застройщикам без конкурсных процедур

привлечение нового инвестора	4 квартал 2018 года - 1 квартал 2019 года	согласие инвестора (нового застройщика) на достройку объекта незавершенного строительства	не требуются			4 квартал 2021 года
1) проектирование жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 74:34:14070:27:796 (мероприятие выполнено)	апрель-май 2018 года	ввод в эксплуатацию жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 74:34:14070:27:796, предоставление 12 участникам долевого строительства квартир	1) выделение земельных участков под строительство домов Администрацией Миасского городского округа (по согласованию)	2018 - 2019 годы	- удовлетворение требований участников долевого строительства	4 квартал 2021 года
2) строительство жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 74:34:14070:27:796	4 квартал 2018 года - 3 квартал 2019 года					

--	--	--	--	--	--	--	--

<p>3) подбор Администрацией Миасского городского округа земельных участков, необходимых для удовлетворения требований участников долевого строительства (по согласованию)</p>	<p>4 квартал 2018 года - 1 квартал 2019 года</p>	<p>удовлетворение требований участников долевого строительства</p>				
<p>4) проектирование домов на земельных участках, определенных в соответствии с подпунктом 3 настоящего пункта</p>	<p>1 квартал 2019 года</p>					

6.	Жилой дом в границах ул. Братьев Кашириных, ул. Молодогвардейцев, набережная реки Миасс, ул. Чичерина в Калининском и Центральном районах г. Челябинска, микрорайон I, жилой дом № 16	350	ООО «Гринфлайт»	640	не требуются		

5) строительство жилых домов на земельных участках, определенных в соответствии с подпунктом 3 настоящего пункта						
контроль за ходом выполнения графиков строительно-монтажных работ	постоянно	ввод жилого дома в эксплуатацию - декабрь 2018 года	не требуются			декабрь 2018 года

7.	Жилой район в границах: ул. Братьев Кашириных, ул. Молодогвардейцев, набережная реки Миасс, ул. Чичерина в Калининском и Центральном районах г. Челябинска, 2-ой участок микрорайона II, жилой дом № 29	33	ООО «Гринфлайт»	121	не требуются		
8.	Жилой дом в границах: ул. Братьев Кашириных, ул. Молодогвардейцев, набережная реки Миасс, ул. Чичерина в Калининском и Центральном районах г. Челябинска, 2-ой участок микрорайона II, жилой дом № 33	30	ООО «Гринфлайт»	84	не требуются		

1) направление для подписания дополнительных соглашений по замене в договоре участия в долевом строительстве жилого помещения на жилое помещение в жилых домах № 9, 79, 100, 102 *****	ноябрь 2017 года - июль 2018 года	подписание участниками долевого строительства дополнительных соглашений	не требуются			декабрь 2018 года
2) разъяснительная работа с участниками долевого строительства	постоянно					
контроль за ходом выполнения графиков строительно-монтажных работ	постоянно	ввод жилого дома в эксплуатацию - декабрь 2018 года	не требуются			декабрь 2018 года

9.	Жилой дом в границах: ул. Братьев Кашириных, ул. Молодогвардейцев, набережная реки Миасс, ул. Чичерина в Калининском и Центральном районах г. Челябинска, микрорайон III, жилой дом № 46	13	ООО «Гринфлайт»	183	не требуются		
----	--	----	-----------------	-----	--------------	--	--

1) направление для подписания дополнительных соглашений по замене в договоре участия в долевом строительстве жилого помещения на жилое помещение в жилых домах № 9,79,100, 102	ноябрь 2017 года - июль 2018 года	подписание участниками долевого строительства дополнительных соглашений	не требуются			декабрь 2018 года
2) разъяснительная работа с участниками долевого строительства	постоянно					

10.	Жилой дом № 76 со встроенными нежилыми помещениями в микрорайоне V жилого района в границах: ул. Братьев Кашириных, ул. Молодогвардейцев, набережная реки Миасс, ул. Чичерина в Калининском и Центральном районах г. Челябинска	28	ООО «Гринфлайт»	72	не требуются		

3) контроль за ходом выполнения графиков строительно-монтажных работ на жилых домах № 9, 79, 100, 102	постоянно	ввод жилых домов № 79, 100, 101, 102 в эксплуатацию в соответствии с графиками строительства в 2018 году; получение участниками долевого строительства квартир в 2018 году				
1) направление для подписания дополнительных соглашений по замене в договоре участия в долевом строительстве жилого помещения на жилое помещение в жилых домах № 9, 79, 100, 102	ноябрь 2017 года - декабрь 2018 года	подписание участниками долевого строительства дополнительных соглашений	не требуются			декабрь 2018 года

--	--	--	--	--	--	--	--

2) разъяснительная работа с участниками долевого строительства	постоянно					
3) контроль за ходом выполнения графиков строительно-монтажных работ на жилых домах № 9, 79, 100, 102	постоянно	ввод жилых домов № 79, 100, 101, 102 в эксплуатацию в соответствии с графиками строительства в 2018 году; получение участниками долевого строительства квартир в 2018 году				

11.	Жилой дом № 77 со встроенными нежилыми помещениями в микрорайоне V жилого района в границах: ул. Братьев Кашириных, ул. Молодогвардейцев, набережная реки Миасс, ул. Чичерина в Калининском и Центральном районах г. Челябинска	28	ООО «Гринфлайт»	61	не требуются		
-----	--	----	-----------------	----	--------------	--	--

1) направление для подписания дополнительных соглашений по замене в договоре участия в долевом строительстве жилого помещения на жилое помещение в жилых домах № 9,79,100, 102	ноябрь 2017 года - декабрь 2018 года	подписание участниками долевого строительства дополнительных соглашений	не требуются			декабрь 2018 года
2) разъяснительная работа с участниками долевого строительства	постоянно					

--	--	--	--	--	--	--	--

3) контроль за ходом выполнения графиков строительно-монтажных работ на жилых домах № 9, 79, 100, 102	постоянно	ввод жилых домов № 79, 100, 101, 102 в эксплуатацию в соответствии с графиками строительства в 2018 году; получение участниками долевого строительства квартир в 2018 году				
---	-----------	--	--	--	--	--

12.	Жилой дом № 79 со встроенными нежилыми помещениями в микрорайоне V жилого района в границах: ул. Братьев Кашириных, ул. Молодогвардейцев, набережная реки Миасс, ул. Чичерина в Калининском и Центральном районах г. Челябинска	149	ООО «Гринфлайт»	291	не требуются		
-----	--	-----	-----------------	-----	--------------	--	--

1) направление для подписания дополнительных соглашений по замене в договоре участия в долевом строительстве жилого помещения на жилое помещение в жилых домах № 9,79,100, 102 (мероприятие выполнено)	ноябрь 2017 года - июль 2018 года	подписание участниками долевого строительства дополнительных соглашений	не требуются			декабрь 2018 года
2) разъяснительная работа с участниками долевого строительства	постоянно					

13.	Жилой дом № 81 со встроенными нежилыми помещениями в микрорайоне V жилого района в границах: ул. Братьев Кашириных, ул. Молодогвардейцев, набережная реки Миасс, ул. Чичерина в Калининском и Центральном районах г. Челябинска	37	ООО «Гринфлайт»	70	не требуются		

3) контроль за ходом выполнения графиков строительно-монтажных работ на жилых домах № 9, 79, 100, 102	постоянно	ввод жилых домов № 79, 100, 101, 102 в эксплуатацию в соответствии с графиками строительства в 2018 году; получение участниками долевого строительства квартир в 2018 году				
1) направление для подписания дополнительных соглашений по замене в договоре участия в долевом строительстве жилого помещения на жилое помещение в жилых домах № 9, 79, 100, 102	ноябрь 2017 года - декабрь 2018 года	подписание участниками долевого строительства дополнительных соглашений	не требуются			декабрь 2018 года

--	--	--	--	--	--	--	--

2) разъяснительная работа с участниками долевого строительства	постоянно					
3) контроль за ходом выполнения графиков строительно-монтажных работ на жилых домах № 9, 79, 100, 102	постоянно	ввод жилых домов № 79, 100, 101, 102 в эксплуатацию в соответствии с графиками строительства в 2018 году; получение участниками долевого строительства квартир в 2018 году				

14.	Жилой дом № 82 со встроенными нежилыми помещениями в микрорайоне V жилого района в границах: ул. Братьев Кашириных, ул. Молодогвардейцев, набережная реки Миасс, ул. Чичерина в Калининском и Центральном районах г. Челябинска	47	ООО «Гринфлайт»	84	не требуются		
-----	--	----	-----------------	----	--------------	--	--

1) направление для подписания дополнительных соглашений по замене в договоре участия в долевом строительстве жилого помещения на жилое помещение в жилых домах № 9, 79, 100, 102	ноябрь 2017 года - декабрь 2018 года	подписание участниками долевого строительства дополнительных соглашений	не требуются			декабрь 2018 года
2) разъяснительная работа с участниками долевого строительства	постоянно					

15.	Жилой дом № 84 со встроенными нежилыми помещениями в микрорайоне V жилого района в границах: ул. Братьев Кашириных, ул. Молодогвардейцев, набережная реки Миасс, ул. Чичерина в Калининском и Центральном районах г. Челябинска	52	ООО «Гринфлайт»	72	не требуются		

3) контроль за ходом выполнения графиков строительно-монтажных работ на жилых домах № 9, 79, 100, 102	постоянно	ввод жилых домов № 79, 100, 101, 102 в эксплуатацию в соответствии с графиками строительства в 2018 году; получение участниками долевого строительства квартир в 2018 году				
1) направление для подписания дополнительных соглашений по замене в договоре участия в долевом строительстве жилого помещения на жилое помещение в жилых домах № 9, 79, 100, 102	ноябрь 2017 года - декабрь 2018 года	подписание участниками долевого строительства дополнительных соглашений	не требуются			декабрь 2018 года

--	--	--	--	--	--	--	--

2) разъяснительная работа с участниками долевого строительства	постоянно					
3) контроль за ходом выполнения графиков строительно-монтажных работ на жилых домах № 9, 79, 100, 102	постоянно	ввод жилых домов № 79, 100, 101, 102 в эксплуатацию в соответствии с графиками строительства в 2018 году; получение участниками долевого строительства квартир в 2018 году				

16.	Жилой дом № 93 со встроенными нежилыми помещениями в микрорайоне V жилого района в границах: ул. Братьев Кашириных, ул. Молодогвардейцев, набережная реки Миасс, ул. Чичерина в Калининском и Центральном районах г. Челябинска	18	ООО «Гринфлайт»	26	не требуются		
-----	--	----	-----------------	----	--------------	--	--

1) направление для подписания дополнительных соглашений по замене в договоре участия в долевом строительстве жилого помещения на жилое помещение в жилых домах № 9, 79, 100, 102	ноябрь 2017 года - декабрь 2018 года	подписание участниками долевого строительства дополнительных соглашений	не требуются			декабрь 2018 года
2) разъяснительная работа с участниками долевого строительства	постоянно					

17.	Жилой дом № 102 со встроенными нежилыми помещениями в микрорайоне IV жилого района в границах: ул. Братьев Кашириных, ул. Молодогвардейцев, набережная реки Миасс, ул. Чичерина в Калининском и Центральном районах г. Челябинска	25	ООО «Гринфлайт»	109	не требуются		

3) контроль за ходом выполнения графиков строительно-монтажных работ на жилых домах № 9, 79, 100, 102	постоянно	ввод жилых домов № 79, 100, 101, 102 в эксплуатацию в соответствии с графиками строительства в 2018 году; получение участниками долевого строительства квартир в 2018 году				
контроль за ходом выполнения графиков строительно-монтажных работ	постоянно	ввод жилого дома в эксплуатацию - ноябрь 2018 года	не требуются			ноябрь 2018 года

18.	Многоквартирный жилой дом со встроенной на 1-ом этаже автостоянкой, встроенными на 2-ом этаже нежилыми помещениями, расположенный по строительному адресу: г. Челябинск, Советский район, ул. Доватора	9	ООО «Град»	98	не требуются		
-----	---	---	------------	----	--------------	--	--

1) создание жилищно-строительного кооператива (мероприятие выполнено)	2 - 3 кварталы 2018 года	ввод жилого дома в эксплуатацию в 4 квартале 2020 года	не требуются			4 квартал 2020 года
2) обследование объекта незавершенного строительства (мероприятие выполнено)	2 квартал 2018 года					
3) внесение изменений в проектную документацию на строительство (мероприятие выполнено)	2 - 3 кварталы 2018 года					
4) строительство объекта	2 квартал 2019 года - 4 квартал 2020 года					

19.	Жилой дом № 16 (стр.) по проекту планировки территории, ограниченной ул. Лихачева, ул. Колесова, бул. Капова и ул. 8-го Июля в г. Миассе Челябинской области	97	ООО «Жилищная инвестиционная корпорация»	106	не требуются		
20.	Жилой дом № 2 в южной части села Долгодеревенское Челябинской области по ул. Свердловская (дом введен в эксплуатацию)	1	МУП КДСиА (некоммерческая организация ЖСК «ДОМ»)	0	1) внесение изменений в Закон Челябинской области № 344-ЗО (мероприятие выполнено)	2 - 3 кварталы 2018 года	изменение сроков подачи заявлений для граждан, имеющих право на государственную поддержку

5) контроль за ходом изменений выполнения графиков строительно-монтажных работ	постоянно					
привлечение инвестора (нового застройщика)	2 - 4 кварталы 2018 года	согласие инвестора (нового застройщика) на достройку объекта	не требуются			4 квартал 2020 года
1) рассмотрение заявлений граждан в соответствии с Законом № 344-ЗО (с учетом внесенных изменений)	по мере поступления заявлений граждан в сроки, установленные Законом № 344-ЗО	признание граждан нуждающимися в государственной поддержке в соответствии с Законом № 344-ЗО	1) в соответствии с Законом № 344-ЗО (с учетом внесенных изменений)	по мере признания граждан участниками подпрограммы, в сроки, установленные Законом № 344-ЗО	оказание государственной поддержки гражданам в соответствии с Законом № 344-ЗО	4 квартал 2019 года

					2) внесение изменений в Закон Челябинской области от 13.04.2015 г. № 154-ЗО «О земельных отношениях»	3 квартал 2018 года	уточнение механизма передачи жилых помещений «обманутым дольщикам» в случаях предоставления земельных участков застройщикам без конкурсных процедур
21.	Жилой дом № 5, расположенный по адресу: Челябинская область, г. Челябинск, Тракторозаводский район, микрорайон «Яблочный», ул. Самохина 1-ая	2	ООО «Производственно-коммерческое объединение «Челябинск-стройиндустрия»	54	не требуются		

2) рассмотрение заявлений организаций на выделение земельных участков для удовлетворения требований участников долевого строительства	по мере поступления заявлений от организаций	строительство жилых домов с представлением жилых помещений гражданам, включенным в реестр	2) в соответствии с Законом Челябинской области от 13.04.2015 г. № 154-ЗО «О земельных отношениях» (с учетом внесенных изменений)	по мере выделения земельных участков	выделение земельных участков организациям в соответствии с Законом Челябинской области от 13.04.2015 г. № 154-ЗО «О земельных отношениях» (с учетом внесенных изменений)	
1) введение процедуры конкурсного производства в деле о банкротстве застройщика	4 квартал 2018 года - 1 квартал 2019 года	определение активов застройщика	не требуются			4 квартал 2018 года
2) удовлетворение требований участников долевого строительства в рамках процедуры банкротства застройщика	4 квартал 2018 года - 1 квартал 2019 года					

22.	Жилой дом стр. № 3.18, расположенный по адресу: Челябинская область, г. Челябинск, Тракторозаводский район, у озера Первое	83	ООО «Речелстрой»	172	не требуются		
23.	Жилой дом стр. № 3.19, расположенный по адресу: Челябинская область, г. Челябинск, Тракторозаводский район, у озера Первое	8	ООО «Речелстрой»	18	не требуются		

1) начало возобновления строительного-монтажных работ	1 квартал 2019 года	возобновление строительного-монтажных работ	не требуются			1 квартал 2020 года
2) контроль за ходом выполнения графиков строительного-монтажных работ	постоянно	ввод жилого дома в эксплуатацию; получение участниками долевого строительства квартир				
1) начало возобновления строительного-монтажных работ	4 квартал 2018 года	возобновление строительного-монтажных работ	не требуются			4 квартал 2019 года
2) контроль за ходом выполнения графиков строительного-монтажных работ	постоянно	ввод жилого дома в эксплуатацию; получение участниками долевого строительства квартир				

24.	Жилой дом стр. № 3.20, расположенный по адресу: Челябинская область, г. Челябинск, Тракторозаводский район, у озера Первое	48	ООО «Речелстрой»	67	не требуются		
25.	Жилой дом стр. № 3.25, расположенный по адресу: Челябинская область, г. Челябинск, Тракторозаводский район, у озера Первое	104	ООО «Речелстрой»	223	не требуются		

1) начало возобновления строительного-монтажных работ	1 квартал 2019 года	возобновление строительного-монтажных работ	не требуются			1 квартал 2020 года
2) контроль за ходом выполнения графиков строительного-монтажных работ	постоянно	ввод жилого дома в эксплуатацию; получение участниками долевого строительства квартир				
1) начало возобновления строительного-монтажных работ	4 квартал 2018 года	возобновление строительного-монтажных работ	не требуются			3 квартал 2019 года
2) контроль за ходом выполнения графиков строительного-монтажных работ	постоянно	ввод жилого дома в эксплуатацию; получение участниками долевого строительства квартир				

26.	Жилой дом стр. № 3.34, расположенный по адресу: Челябинская область, г. Челябинск, Тракторозаводский район, у озера Первое	44	ООО «Речелстрой»	110	не требуются		
27.	Жилой дом стр. № 5.7, расположенный по адресу: г. Челябинск, Тракторозаводский район, у озера Первое	44	ООО «Речелстрой»	197	не требуются		

1) начало возобновления строительного-монтажных работ	1 квартал 2019 года	возобновление строительного-монтажных работ	не требуются			1 квартал 2020 года
2) контроль за ходом выполнения графиков строительного-монтажных работ	постоянно	ввод жилого дома в эксплуатацию; получение участниками долевого строительства квартир				
1) начало возобновления строительного-монтажных работ (мероприятие выполнено)	3 квартал 2018 года	возобновление строительного-монтажных работ	не требуются			3 квартал 2019 года
2) контроль за ходом выполнения графиков строительного-монтажных работ	постоянно	ввод жилого дома в эксплуатацию; получение участниками долевого строительства квартир				

28.	Жилой дом № 4 (стр.), расположенный на земельном участке по адресу: г. Миасс, микрорайон № 11, в районе пересечения ул. Романенко, ул. Победы, ул. Инструментальщиков	5	ООО «Проминвест»	9	не требуются		
29.	Жилой дом № 3 (стр.) в микрорайоне № 51А жилого района 11 краснопольской площадки № 1, расположенный по адресу: Челябинская область, г. Челябинск, Курчатовский район, район 11, Краснопольская площадка 1	4	ООО «Здания Будущего»	76	не требуются		

1) создание жилищно-строительного кооператива (мероприятие выполнено)	2 квартал 2018 года	передача объекта незавершенного строительства и земельного участка жилищно-строительному кооперативу	не требуются			4 квартал 2018 года
2) выкуп паев у членов жилищно-строительного кооператива новым застройщиком	4 квартал 2018 года	удовлетворение требований участников долевого строительства				
1) введение процедуры конкурсное производство в деле о банкротстве	4 квартал 2018 года	определение активов застройщика	не требуются			1 квартал 2021 года
2) привлечение инвестора для достройки объекта	4 квартал 2018 года	разработка финансовой модели достройки объекта				

30.	Жилой дом № 6 (стр.) в микрорайоне № 51А жилого района № 11 Краснопольской площадки № 1 в Курчатовском районе г. Челябинска	2	ООО «Дедал-Комид»	94	не требуются		
31.	Многоквартирный жилой дом № 7 (стр.), расположенный в микрорайоне № 51А жилого района № 11 Краснопольской площадки № 1 в Курчатовском районе г. Челябинска	10	ООО «СервисПроект»	58	не требуются		

* Закон Челябинской области от 28.06.2012 г. № 344-ЗО «О мерах государственной поддержки граждан, пострадавших от действий (бездействия) застройщиков и (или) иных лиц, привлекавших денежные средства граждан на строительство (создание) многоквартирных домов на территории Челябинской области».

** Подпрограмма «Оказание государственной поддержки гражданам, пострадавшим от действий (бездействия) застройщиков, в результате которых они не могут реализовать права на оплаченные жилые помещения» государственной программы Челябинской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан Российской Федерации в Челябинской области» на 2014-2020 годы», утвержденной постановлением Правительства Челябинской области от 22.10.2013 г. № 349-П «О государственной программе Челябинской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан Российской Федерации в Челябинской области» на 2014-2020 годы».

1) введение процедуры конкурсное производство в деле о банкротстве	4 квартал 2018 года	определение активов застройщика	не требуются			1 квартал 2020 года
2) привлечение инвестора для достройки объекта	4 квартал 2018 года	разработка финансовой модели достройки объекта				
1) введение процедуры конкурсное производство в деле о банкротстве	4 квартал 2018 года	определение активов застройщика	не требуются			1 квартал 2020 года
2) привлечение инвестора для достройки объекта	4 квартал 2018 года	разработка финансовой модели достройки объекта				

*** Общество с ограниченной ответственностью «Строительно-хозяйственный комплекс «Родничок» (некоммерческая организация «Жилищно-строительный кооператив «ДОМ»).

**** Федеральное государственное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Челябинская государственная академия культуры и искусств» (Закрытое акционерное общество «Аркада»).

***** Общество с ограниченной ответственностью.

***** Строительные адреса многоквартирных домов, расположенных в жилом районе в границах: ул. Братьев Кашириных, ул. Молодогвардейцев, набережная реки Миасс, ул. Чичерина в Калининском и Центральном районах города Челябинска.